REQUISITOS PARA CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.

Personas Físicas

- [ ] Escrito de Solicitud dirigido a Almirante Julio César Pescina Ávila, Director General de ASIPONA Mazatlán, para solicitar el contrato.
- [ ] Copia Acta de Nacimiento.
- [ ] CURP.
- [ ] Copia Identificación Oficial.
- [ ] Copia de Comprobante de Domicilio.

Persona Morales

- [ ] Escrito de Solicitud dirigido a Almirante Julio César Pescina Ávila, Director General de ASIPONA Mazatlán, para solicitar el contrato.
- [ ] Copia Acta Constitutiva.
- [ ] Copia Poder del Representante Legal.
- [ ] Copia Identificación Oficial del Representante Legal.
- [ ] Copia de Comprobante de Domicilio.
- [ ] Registro Público de la Propiedad y del Comercio.

Personas Físicas y Morales

- [ ] Estado de Cuenta de los Últimos tres meses.
- [ ] Última Declaración de Impuestos.
- [ ] Constancia de situación Fiscal.
- [ ] Opinión de Cumplimiento Favorable de SAT.
- [ ] Programa de Mantenimiento.
- [ ] Programa de Inversión.
- [ ] Proyecto ejecutivo de lo que pretende realizar en el área solicitada (Costo- beneficio, TIR, Render del proyecto).
- [ ] Avalúo específico del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN) del área solicitada
- [ ] Plano topográfico de localización del área que se está solicitando.
- [ ] Correo y Teléfono.

Nota: Las personas morales deberán presentar documentación en Hoja Membretada.

Una vez autorizado el contrato, el cesionario deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

- [ ] Garantía de cumplimiento (Depósito en garantía o Fianza)
- [ ] Póliza de seguro de responsabilidad civil y daños a terceros.
- [ ] Póliza de seguro del área.
- [ ] Reporte mensual de programa de inversión ejercido.
- [ ] Reporte mensual de programa de mantenimiento ejercido.